

LEI MUNICIPAL Nº 1.037 DE 19 DE DEZEMBRO DE 2014.

“Aprova a Planta de Valores para fins de fixação da base de Cálculo dos Impostos Predial e Territorial Urbanos para o exercício de 2015”

O PREFEITO MUNICIPAL DE RIBAS DO RIO PARDO, Estado de Mato Grosso do Sul, faz saber que o Plenário APROVOU e ele sanciona a seguinte Lei.

Artigo 1º. – Fica aprovada a **Planta de Valores Imobiliários do Município de Ribas do Rio Pardo-MS**, para fins de incidência de Impostos Imobiliários relativos ao Exercício de 2015.

Artigo 2º. – O Município de Ribas do Rio Pardo – MS, fica dividido em 23 (vinte e três) setores na área urbana, conforme Tabela I.

TABELA I – DIVISÃO SETORIAL DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO.

SETOR	LOCALIDADE	VALOR VENAL
01	CENTRO	ANEXO 1
02	VILA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO II	ANEXO 2
03	JARDIM VISTA ALEGRE	ANEXO 3
04	BAIRRO SANTOS DUMONT	ANEXO 4
05	VILA SÃO FRANCISCO – COHAB RIO PARDO	ANEXO 5
06	BAIRRO SÃO SEBASTIÃO	ANEXO 6
07	BAIRRO VILA JABOUR	ANEXO 7
08	VILA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO I	ANEXO 8
09	VILA SANTO ANDRÉ	ANEXO 9
10	JARDIM OURO VERDE	ANEXO 10
11	PARQUE ESTORIL	ANEXO 11
12	RESIDENCIAL BOA VISTA	ANEXO 12

13	JARDIM DAS PALMEIRAS	ANEXO 13
14	ALVORADA	ANEXO 14
15	VILA VITORIA	ANEXO 15
16	JARDIM DO TRABALHADOR I	ANEXO 16
17	SANTA CLARA	ANEXO 17
18	JARDIM DO TRABALHADOR II	ANEXO 18
19	VILA NOSSA SENHORA APARECIDA	ANEXO 19
20	COHAB SÃO JOÃO	ANEXO 20
21	SÃO JOAQUIM	ANEXO 21
22	JARDIM DAS ACÁCIAS	ANEXO 22
23	RECANDO DIANA	ANEXO 23
24	JARDIM NOVA ESPERANÇA	ANEXO 24

Artigo 3º - A Planta Genérica de Valores (por metro quadrado de construção nova) que servirá de base para o lançamento do I.P.T.U, do exercício de 2015, será publicada na Tabela II desta Lei.

TABELA II – VALORES PARA COBRANÇA DE I.P.T.U – EDIFICAÇÕES NOVAS

Padrão Utilizado	Residencial	Comercial	Galpão
Precário Até 30,00m²	636,94	225,00	275,00
Baixo 30,00 a 60,00 m²	1.034,42	765,00	525,00
Normal de 60,00 a 150,00 m²	1.034,42	741,93	602,99
Alto 150,00 a 300,00 m²	1.223,64	1.282,90	736,00
Luxo > 300m²	1.608,19	1.509,13	846,40

Parágrafo único: Os valores básicos previstos no *caput* deste artigo serão ajustados conforme o estado de uso do imóvel de acordo com a Tabela III.

TABELA III				
Padrão Utilizado - Precário (até 30 m²)				
Idade	Fator de ajuste	Residencial	Comercial	Galpão
		636,94	225,00	275,00
Padrão Utilizado - Precário (até 30 m²) (cont.)				
Idade	Fator de ajuste	Residencial	Comercial	Galpão
até 5 anos	90%	573,25	202,50	247,50
5 a 10 anos	70%	445,86	157,50	192,50
10 a 15 anos	50%	318,47	112,50	137,50
15 a 20 anos	30%	191,08	67,50	82,50
20 a 25 anos	25%	159,24	56,25	68,75
> 25 anos	20%	127,39	45,00	55,00

Padrão Utilizado - Baixo (30 a 60 m²)				
Idade	Fator de ajuste	Residencial	Comercial	Galpão
		1.034,42	765,00	525,00
até 5 anos	90%	930,98	688,50	472,50
5 a 10 anos	70%	724,09	535,50	367,50
10 a 15 anos	50%	517,21	382,50	262,50
15 a 20 anos	30%	310,33	229,50	157,50

20 a 25 anos	25%	258,60	191,25	131,25
> 25 anos	20%	206,88	153,00	105,00

Padrão Utilizado - Normal (60 a 150 m²)				
Idade	Fator de ajuste	Residencial	Comercial	Galpão
		1.034,42	741,93	602,99
até 5 anos	90%	930,98	667,74	542,69
5 a 10 anos	70%	724,09	519,35	422,10
10 a 15 anos	50%	517,21	370,97	301,50
15 a 20 anos	30%	310,33	222,58	180,90
20 a 25 anos	25%	258,60	185,48	150,75
> 25 anos	20%	206,88	148,39	120,60

Padrão Utilizado - Alto (150 a 300 m²)				
Idade	Fator de ajuste	Residencial	Comercial	Galpão
		1.223,64	1.282,90	736,00
até 5 anos	90%	1.101,28	1.154,61	662,40
5 a 10 anos	70%	856,55	898,03	515,20
10 a 15 anos	50%	611,82	641,45	368,00
15 a 20 anos	30%	367,09	384,87	220,80
20 a 25 anos	25%	305,91	320,73	184,00
> 25 anos	20%	244,73	256,58	147,20

Padrão Utilizado - Luxo (Acima de 300 m²)				
Idade	Fator	Residencial	Comercial	Galpão

	de ajuste	1.608,19	1.509,13	846,40
até 5 anos	90%	1.447,37	1.358,21	761,76
5 a 10 anos	70%	1.125,73	1.056,39	592,48
10 a 15 anos	50%	804,10	754,56	423,20
15 a 20 anos	30%	482,46	452,74	253,92
20 a 25 anos	25%	402,05	377,28	211,60
> 25 anos	20%	321,64	301,83	169,28

Artigo 4º - Esta Lei entrará em vigor em 1º de janeiro de 2015, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Ribas do Rio Pardo-MS, aos dezanove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e quatorze.

JOSÉ DOMINGUES RAMOS
Prefeito Municipal

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 1 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 1 - Centro

				1 1	Av. Nelson Lyrio	150,00
				1 1	Sudalydio R. Machado	60,00
1	José Gregório de Oliveira	30,00		1 1	Delminda Coelho	60,00
1	Salomão Pedro Cury	40,00		1 1	Joaquim Francisco Lopes	60,00
1	Joaquim Francisco Lopes	30,00				
				1 2	José Gregório de Oliveira	30,00
2	Av. Nelson Lyrio	30,00		1 2	Salomão Pedro Cury	40,00
2	Salomão Pedro Cury	40,00		1 2	Joaquim Francisco Lopes	30,00
2	Joaquim Francisco Lopes	30,00		1 2	Conceição do Rio Pardo	40,00
2	Benjamim de Oliveira	30,00				
				1 3	Salomão Pedro Cury	40,00
3	Benjamim de Oliveira	50,00		1 3	Joaquim Francisco Lopes	40,00
3	Rua D	50,00		1 3	Benjamim de Oliveira	40,00
3	Joaquim Francisco Lopes	50,00		1 3	Conceição do Rio Pardo	40,00
3	Av. Nelson Lyrio	50,00				
				1 4	Joaquim Francisco Lopes	40,00
4	Rua D	75,00		1 4	Benjamim de Oliveira	40,00
4	Joaquim Francisco	75,00		1	Rua D	40,00

	Lopes			4		
4	Waldemar Francisco da Silva	75,00		1 4	Conceição do Rio Pardo	40,00
4	Av. Nelson Lyrio	100,00				
				1 5	Joaquim Francisco Lopes	50,00
5	Waldemar Francisco da Silva	100,00		1 5	Rua D	
5	Senador Filinto Muller	100,00		1 5	Waldemar Francisco da Silva	50,00
5	Av. Nelson Lyrio	150,00		1 5	Conceição do Rio Pardo	50,00
5	Joaquim Francisco Lopes	100,00				
				1 6	Joaquim Francisco Lopes	150,00
6	Joaquim Francisco Lopes	150,00		1 6	Waldemar Francisco Lopes	150,00
6	Av.Aureliano Moura Brandão	312,00		1 6	Trav. Horácio Lemos	150,00
6	Av. Nelson Lyrio	250,00		1 6	Conceição do Rio Pardo	150,00
6	Senador Filinto Muller	170,00				
				1 7	Joaquim Francisco Lopes	150,00
7	Av. Nelson Lyrio	250,00		1 7	Trav. Horácio Lemos	150,00
7	Maria Sábio Abes	100,00		1 7	Senador Filinto Muller	200,00
7	Joaquim Francisco Lopes	100,00		1 7	Conceição do Rio Pardo	150,00
7	Av.Aureliano Moura Brandão	312,00				
				1 8	Senador Filinto Muller	150,00
8	Av. Nelson Lyrio	150,00		1 8	Joaquim Francisco Lopes	150,00
8	Camilo Martins Vieira	100,00		1 8	Aureliano Moura Brandão	312,00
8	Maria Sábio Abes	100,00		1 8	Conceição do Rio Pardo	150,00
8	Joaquim Francisco Lopes	100,00				
				1 9	Joaquim Francisco Lopes	150,00
9	Av. Nelson Lyrio	150,00		1 9	Maria Sábio Abes	150,00
9	Camilo Martins Vieira	80,00		1 9	Aureliano Moura Brandão	312,00
9	Ovídio Magalhães	80,00		1 9	Conceição do Rio Pardo	150,00

9	Joaquim Francisco Lopes	80,00				
				20	Joaquim Francisco Lopes	90,00
10	Av. Nelson Lyrio	150,00		20	Maria Sábio Abes	90,00
10	Sudalydio R. Machado	60,00		20	Conceição do Rio Pardo	90,00
10	Ovídio Magalhães	60,00		20	Camilo Martins Vieira	90,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 1 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 1 – Centro (Cont.)

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
21	Camilo Martins Vieira	80,00
21	Joaquim Francisco Lopes	80,00
21	Ovídio Magalhães	80,00
21	Conceição do Rio Pardo	80,00
22	Ovídio Magalhães	50,00
22	Joaquim Francisco Lopes	50,00
22	Sudalydio R. Machado	50,00
22	Conceição do Rio Pardo	50,00
23	Joaquim Francisco Lopes	50,00
23	Sudalydio R. Machado	50,00
23	Delminda Coelho	50,00
23	Conceição do Rio Pardo	50,00
24	Conceição do Rio Pardo	40,00
24	José Gregório de Oliveira	40,00
24	Salomão Pedro Cury	40,00
24	Filadelfo Alves	40,00
25	Conceição do Rio Pardo	40,00
25	Salomão Pedro Cury	40,00
25	Benjamim de Oliveira	40,00
25	Filadelfo Alves	40,00

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
31	Maria Sábio Abes	35,00
31	Conceição do Rio Pardo	40,00
31	Camilo Martins Vieira	35,00
31	Martiminiano Alves	35,00
32	Conceição do Rio Pardo	30,00
32	Camilo Martins Vieira	30,00
32	Ovidio Magalhães	30,00
32	Martiminiano Alves	30,00
33	Conceição do Rio Pardo	30,00
33	Ovídio Magalhães	30,00
33	Sudalydio R. Machado	30,00
33	Martiminiano Alves	30,00
34	Conceição do Rio Pardo	35,00
34	Sudalydio R. Machado	35,00
34	Delminda Coelho	35,00
34	Martiminiano Alves	35,00
35	José Gregório de Oliveira	30,00
35	Salomão Pedro Cury	30,00
35	José Coletto Garcia	30,00

26	Conceição do Rio Pardo	40,00
26	Benjamim de Oliveira	40,00
26	Trav. Mário Silva	40,00
27	Trav. Mário Silva	75,00
27	Conceição do Rio Pardo	75,00
27	Waldemar Francisco da Silva	75,00
27	Filadelfo Alves	75,00
28	Conceição do Rio Pardo	200,00
28	Waldemar Francisco da Silva	150,00
28	Senador Filinto Muller	150,00
28	Filadelfo Alves	100,00

36	Benjamim de Oliveira	30,00
36	Salomão Pedro Cury	30,00
36	José Coletto Garcia	30,00
37	Benjamim de Oliveira	30,00
37	José Coletto Garcia	30,00
37	Waldemar Francisco da Silva	30,00
38	José Coletto Garcia	40,00
38	Benjamim de Oliveira	40,00
38	Waldemar Francisco da Silva	40,00
38	José dos Santos	30,00
39	José Coletto Garcia	40,00
39	Waldemar Francisco da Silva	30,00
39	Senador Filinto Muller	30,00
39	José dos Santos	30,00
40	José Coletto Garcia	40,00
40	Senador Filinto Muller	30,00
40	José dos Santos	30,00
40	Benvindo Fogaça	30,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 1 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 1 – Centro (Cont.)

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
41	José Coletto Garcia	30,00
41	Benvindo Fogaca	30,00
41	José dos Santos	30,00
42	José dos Santos	30,00
42	Waldemar Francisco da Silva	30,00
42	João dos Santos	30,00
42	Senador Filinto Muller	30,00
43	José dos Santos	30,00
43	Benvindo Fogaca	30,00
43	João dos Santos	30,00
43	Senador Filinto Muller	30,00
44	José dos Santos	30,00
44	Waldemar Francisco da Silva	30,00
44-B	João dos Santos	30,00
45	Conceição do Rio Pardo	30,00
45	Senador Filinto Muller	30,00
45	Prol. Av. Aureliano M.	
45	Rua José Coletto Garcia	
45	Rua Antônio P. de Souza	
46	Olivério C. Silva	30,00
46	Joaquim L. S. Filho	
46	Conceição do Rio Pardo	
46	Prol. Av. Aureliano M.	
47	Olivério C. Silva	30,00
47	Maria Sábio Abes	
47	Conceição do Rio Pardo	
47	Joaquim L. S. Filho	

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
48	Rua Antônio P. de Souza	
48	Prol. Av. Aureliano M.	30,00
48	Olivério C. Silva	
48	Joaquim L. S. Filho	
49	Rua Antônio P. de Souza	30,00
49	Olivério C. Silva	
49	Joaquim L. S. Filho	

49	Maria Sábio Abes	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 2 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 2 – Vila Nossa Senhora Da Conceição II

Quadr	Face Quadra-Rua	R\$/ M²	Quadr	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Dr. Hamilton Fontoura	166,67	11	Dr. Hamilton	138,89
1	Gerolino Lima	166,67	11	Julio José dos	138,89
1	Aureliano Moura	437,00	11	Abdon Bunazar	138,89
1	Senador Felinto Muller	194,44	11	Av. Nelson Lyrio	194,44
2	Gerolino Lima	166,67	12	Julio José dos	138,89
2	Av. Nelson Lyrio	250,00	12	Dr. Hamilton	138,89
2	Aureliano Moura	437,00	12	Delminda Coelho	138,89
2	Senador Felinto Muller	194,44	12	Av. Nelson Lyrio	194,44
3	Manoel Pereira Dias	166,67	13	Dr. Hamilton	166,67
3	Argeu Silveira Lima	166,67	13	Delminda Coelho	166,67
3	Aureliano Moura	437,00	13	Julio José dos	166,67
3	Dr. Hamilton Fontoura	166,67	13	Álvaro Jobim	166,67
4	Dr. Hamilton Fontoura	166,67	14	Dr. Hamilton	166,67
4	Manoel Periera Dias	166,67	14	Julio José dos	166,67
4	Av. Nelson Lyrio	250,00	14	Álvaro Jobim	166,67
4	Aureliano Moura	437,00	14	Abdon Bunazar	166,67
5	Dr. Hamilton Fontoura	166,67	15	Dr. Hamilton	166,67
5	Manoel Pereira Dias	166,67	15	Álvaro Jobim	166,67
5	Domingos Garone	166,67	15	Joaquim Alves	166,67
5	Av. Nelson Lyrio	250,00	15	Antonio Maia	166,67
6	Dr. Hamilton Fontoura	138,89	16	Dr. Hamilton	166,67
6	Domingos Garone	138,89	16	Álvaro Jobim	166,67
6	Paulo C. Pereira	138,89	16	Joaquim Alves	166,67
6	Av. Nelson Lyrio		16	Manoel Garcia Tosta	166,67
7	Paulo C. Pereira	138,89	17	Dr. Hamilton	166,67
7	Manoel Garcia Tosta	138,89	17	Marciano CL	166,67
7	Dr. Hamilton Fontoura	138,89	17	Manoel Garcia Tosta	166,67
7	Av. Nelson Lyrio	222,22	17	Álvaro Jobim	166,67
8	Dr. Hamilton Fontoura	138,89	18	Edelmiro Lopes	166,67

8	Joaquim Alves	138,89	18	Joaquim Alves	166,67
8	Manoel Garcia Tosta	138,89	18	Manoel Garcia Tosta	166,67
8	Av. Nelson Lyrio	222,22	18	Álvor Jobim	166,67
9	Dr. Hamilton Fontoura	138,89	19	Álvaro Jobim	166,67
9	Joaquim Alves	138,89	19	Antonio Maia	166,67
9	Av. Nelson Lyrio	222,22	19	Vitorino Marques	166,67
9	Antonio Maia	138,89	19	Joaquim Alves	166,67
10	Dr. Hamilton Fontoura	138,89	20	Vitorino Marques	166,67
10	Antonio Maia	138,89	20	Antonio Maia	166,67
10	Abdon Bunazar	138,89	20	Álvaro Jobim	166,67
10	Av. Nelson Lyrio	194,44	20	Abdon Bunazar	166,67

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 2 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 2 – Vila Nossa Senhora Da Conceição II (Cont.)

Quadr a	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
21	Vitorino Marques	166,67
21	Álvaro Jobim	166,67
21	Abdon Bunazar	166,67
21	Julio Jose dos Santos	166,67
22	Vitorino Marques	166,67
22	Álvaro Jobim	166,67
22	Julio José dos Santos	166,67
22	Delminda Coelho	166,67
23	Av Jesuino Álvares de	222,22
23	Vitorino Marques	166,67
23	Julio José dos Santos	166,67
23	Delminda Coelho	166,67
24	Av Jesuino Álvares de	222,22
24	Vitorino Marques	166,67
24	Abdon Bunazar	166,67
24	Julio José dos Santos	166,67
25	Av Jesuino Álvares de	166,67
25	Vitorino Marques	166,67
25	Antonio Maia	166,67
25	Edelmiro Lopes	166,67
25	Abdon Bunazar	166,67
26	Edelmiro Lopes	166,67
26	Vitorino Marques	166,67

26	Antonio Maia	
27	Delminda Coelho	166,67
27	Trav. Dos Estudantes	166,67
27	Trav.Colegial	166,67
27	Av Jesuino Álvares de	222,22
27	Edelmiro Lopes	166,67
28	Trav. Colegial	166,67
28	Av Jesuino Álvares de	
28	Edelmiro Lopes	166,67
29	Delminda Coelho	166,67
29	Trav. Dos Estudantes	166,67
29	Edelmiro Lopes	166,67

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 3 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 3 – Jardim Vista Alegre

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²	Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Vista Alegre	166,67	11	Cândido Severiano	194,44
1	Francisco Sales	166,67	11	General Eliziário Paim	194,44
1	Rafael Anconi	166,67	11	Rua dos Taveiras	194,44
1	Júlio Viana	222,22	11	Jesuino Alvares de Barros	236,11
2	Delminda Coelho		12	General Eliziário Paim	194,44
2	Vista Alegre	166,67	12	Cândido Severiano	194,44
2	Francisco Sales	166,67	12	Rua dos Taveiras	194,44
2	Joaquim Diogo	166,67	12	Rachid Abes	194,44
3	Aniceta Rodrigues de Souza	350,00	13	Cândido Severiano	166,67
3	Cornélia Anconi Bunazar	150,00	13	Cornélia Anconi Bunazar	166,67
3	Francisco Sales	150,00	13	Rua dos Taveiras	166,67
4	General Eliziário Paim	166,67	13	Rachid Abes	166,67
4	Cândido Severiano	166,67	14	Cornélia Anconi Bunazar	200,00
4	Júlio Viana	222,22	14	Cândido Severiano	
5	Venina da Silva Lemos	166,67	14	Aniceta Rodrigues de	350,00
5	General Eliziário Paim	166,67	14	Carlos Anconi	
5	Júlio Viana	222,22	15	Rua dos Taveiras	194,44
5	Cândido Severiano	166,67	15	General Eliziário Paim	194,44
6	Venina da Silva Lemos	166,67	15	Carlos Anconi	194,44
6	Rachid Abes	166,67	15	Jesuino Alvares de Barros	236,11

6	Júlio Viana	222,22
6	Cândido Severiano	166,67
7	Rafael Anconi	166,67
7	Francisco Sales	166,67
7	Rachid Abes	166,67
7	Cândido Severiano	166,67
8	Vista Alegre	166,67
8	Francisco Sales	166,67
8	Rafael Anconi	166,67
8	Cândido Severiano	166,67
9	Vista Alegre	166,67
9	Francisco Sales	166,67
9	Joaquim Diogo	166,67
9	Cândido Severiano	166,67
10	Cornélia Anconi Bunazar	175,00
10	Francisco Sales	
10	Aniceta Rodrigues de Souza	350,00
10	Cândido Severiano	

16	General Eliziário Paim	194,44
16	Rua dos Taveiras	194,44
16	Rachid Abes	194,44
16	Carlos Anconi	194,44
17	Carlos Anconi	222,22
17	Francisco Teodoro de	222,22
17	General Eliziário Paim	222,22
17	Jesuino Alvares de Barros	277,78
18	Carlos Anconio	222,22
18	General Eliziário Paim	222,22
18	Rachid Abes	222,22
18	Francisco Teodoro de	222,22
19	Carlos Anconi	222,22
19	Francisco Teodoro de	222,22
19	Cornélia Anconi Bunazar	222,22
19	Rachid Abes	222,22
20	Aniceta Rodrigues de	350,00
20	Cornelia Anconi Bunazar	250,00
20	Carlos Anconi	
20	Av. Aureliano Moura	625,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 3 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 3 – Jardim Vista Alegre (Cont.)

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
21	Jesuino Alvares de Barros	277,78
21	Miguel Kosma	222,22
21	Francisco Teodoro de Souza	222,22
21	Av.Aureliano Moura Brandão	500,00
22	General Eliziário Paim	222,22
22	Miguel Kosma	222,22
22	Francisco Teodoro de Souza	222,22
22	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
23	Said Farhat	222,22
23	General Eliziário Paim	222,22
23	Francisco Teodoro de Souza	222,22

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
31	Tenente Pedro M. Salgado	194,44
31	Rachid Abes	194,44
31	Belarmino Fontoura	194,44
31	Av.Aureliano Moura Brandão	500,00
32	Aniceta Rorigues de Souza	390,00
32	Cornélia Anconi Bunazar	250,00
32	Belarmino Fontoura	
32	Av. Aureliano Moura Brandão	
35	Belarmino Fontoura	166,67
35	General Eliziário Paim	166,67
35	Said Farhat	166,67

23	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
24	Rachid Abes	222,22
24	Said Farhat	222,22
24	Francisco Teodoro de Souza	222,22
24	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
25	Rachid Abes	222,22
25	Tenente Pedro M. Salgado	222,22
25	Francisco Teodoro de Souza	222,22
25	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
26	Cornélia Anconi Bunazar	222,22
26	Tenete Pedro M. Salgado	222,22
26	Francisco Teodoro de Souza	222,22
26	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
27	Jesuino Alvares de Barros	222,22
27	Miguel Kosma	194,44
27	Belarmino Fontoura	194,44
27	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
28	Belarmino Fontoura	194,44
28	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
28	General Eliziário Paim	194,44
28	Miguel Kosma	194,44
29	Said Farhat	194,44
29	General Eliziário Paim	194,44
29	Belarmino Fotoura	194,44
29	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00
30	Rachid Abes	194,44
30	Said Farhat	194,44
30	Belarmino Fontoura	194,44
30	Av. Aureliano Moura Brandão	500,00

35	Senador Filinto Muller	222,22
36	Belarmino Fontoura	166,67
36	Said Farhat	166,67
36	Rachid Abes	166,67
36	Senador Filinto Muller	222,22
37	Belarmino Fontoura	
37	Cornélia Anconi Bunazar	200,00
37	Aniceta Rodrigues de Souza	350,00
37	Senador Filinto Muller	250,00
ELUP	Av. Aureliano Moura Brandão	194,44

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 4 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 4 – Bairro Santos Dumont

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Júlio Viana	194,44
1	TV .Estevão Almeida	166,67

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
10	Jesuino Alvares de Barros	236,11
10	Wilson Fontoura	

1	Wilson Fontoura	166,67
1	Francisco Teodoro de Souza	
2	Argeu Silveira Lima	
2	Manoel Pereira Dias	166,67
2	Wilson Fontoura	
2	Francisco Teodoro de Souza	166,67
3	Manoel Pereira Dias	194,44
3	Argeu Silveira Lima	
3	Av. Aureliano Moura Brandão	437,00
3	Wilson Fontoura	
4	Argeu Silveira Lima	
4	Júlio Lorenzoni	194,44
4	Wilson Fontoura	
4	Av. Aureliano Moura Brandão	437,00
5	Argeu Silveira Lima	
5	Júlio Lorenzoni	166,67
5	Wilson Fontoura	
5	Senador Filinto Muller	194,44
6	Júlio Lorenzoni	166,67
6	Wilson Fontoura	
6	Senador Filinto Muller	194,44
6	Jesuino Alvares de Barros	194,44
7	Jesuino Alvares de Barros	
7	Wilson Fontoura	
7	Júlio Lorenzoni	194,44
7	Av. Aureliano Moura Brandão	437,00
8	Jesuino Alvares de Barros	
8	Manoel Pereira Dias	194,44
8	Wilson Fontoura	
8	Av. Aureliano Moura Brandão	437,00
9	Jesuino Alvares de Barros	
9	Wilson Fontoura	
9	Manoel Pereira Dias	166,67

10	Francisco Teodoro de Souza	166,67
10	Carlos Anconi	166,67
11	Wilson Fontoura	
11	Carlos Anconi	166,67
11	Júlio Viana	194,44
11	Jesuino Alvares de Barros	236,11
12	Júlio Lorenzoni	166,67
12	Argeu Silveira Lima	166,67
12	Av. Aureliano Moura Brandão	437,00
12	Drº. Hamilton Fontoura	166,67
13	Júlio Lorenzoni	166,67
13	Drº. Hamilton Fontoura	166,67
13	Argeu Silveira Lima	166,67
13	Senador Filinto Muller	194,44

9	Francisco Teodoro de Souza	166,67
---	----------------------------	--------

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 5 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 5 – COHAB Rio Pardo e Vila São Francisco

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Rua Félix de Oliveira	40,00
1	Professor José T. Cleves	40,00
1	Teófilo Mesias	
1	Sinsero de Oliveira	
2	Professor José T. Cleves	40,00
2	Professor Aguiar Pimenta	40,00
2	Sinsero de Oliveira	
2	Teófilo Mesias	
3	Teófilo Mesias	40,00
4	Professor Aguiar Pimenta	40,00
4	Teófilo Mesias	
4	Francisco Rodrigues Gonçalves	40,00

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
5	José Ricartes Oliveira	40,00
5	Francisco Rodrigues Gonçalves	40,00
5	Caetano Vicente Ferreira	40,00
5	Joaquim Honorato	40,00
6	José Ricartes Oliveira	40,00
6	Av. Jesuíno Álvares de Barros	80,00
6	Caetano Vicente Ferreira	40,00
6	Joaquim Honorato	40,00
7	Av. Jesuíno Álvares de Barros	80,00
7	Teófilo Messias	40,00
7	Caetano Vicente Ferreira	40,00
7	Joaquim Honorato	40,00
8	Av. Jesuíno Álvares de Barros	
8	Teófilo Messias	40,00
8	Joaquim Honorato	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 6 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 6 – Bairro São Sebastião

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	José dos Santos	35,00
1	João B. de Paula	40,00
1	José E. P. da Silva	40,00
1	José Alves	35,00
2	José dos Santos	35,00
2	José Alves	35,00
2	José E. P. da Silva	35,00
2	José Gregório de Oliveira	35,00
3	João B. de Paula	
3	José E. P. da Silva	40,00
3	José Alves	
3	Constâncio Barbosa	40,00
4	José E. P. da Silva	35,00
4	José Alves	
4	Constâncio Barros	35,00
4	José Gregório de Oliveira	
5	Constâncio Barbosa	40,00
5	José Coletto Garcia	35,00
5	José Alves	35,00
5	José Gregório de Oliveira	
6	José Coletto Garcia	35,00
6	José Alves	35,00
6	João B. de Paula	40,00
6	Constâncio Barbosa	40,00
7	José Coletto Garcia	40,00
7	Benjamim de Oliveira	40,00
7	Trav. Paulino Gondin	40,00
7	João B. de Paula	40,00
8	Trav. Paulino Gondin	40,00
8	Benjamim de Oliveira	40,00
8	José dos Santos	35,00
8	João B. de Paula	40,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 7 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 7 – Bairro Vila Jabour

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Senador Filinto Muller	150,00
1	Jorge do Carmo Jabour	
1	Milton Santana	
2	Milton Santana	100,00
2	Jorge do Carmo Jabour	
2	Waldemar Francisco da Silva	100,00
3	Waldemar Francisco da Silva	90,00
3	Jorge do Carmo Jabour	
3	Abrão Mauluf	50,00
4	Jorge do Carmo Jabour	
4	Abrão Maluf	40,00
4	Rafael Magalhães	40,00
5	Rafael Magalhães	40,00
5	Jorge do Carmo Jabour	
5	Joaquim Xuxu	40,00
6	Jorge do Carmo Jabour	
6	Joaquim Xuxu	40,00
7	Senador Filinto Muller	150,00
7	Jorge do Carmo Jabour	100,00
7	Argeu Silveira Lima	100,00
7	Milton Santana	100,00
8	Milton Santana	100,00
8	Jorge do Carmo Jabour	
8	Waldemar Francisco da Silva	100,00
8	Argeu Silveira Lima	
9	Waldemar Francisco da Silva	90,00
9	Argeu Silveira Lima	

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
11	Rafael Magalhães	40,00
11	Jorge do Carmo Jabour	
11	Joaquim Xuxu	40,00
11	Argeu Silveira Lima	
12	Salustiano Moraes	80,00
12	Argeu Silveira Lima	80,00
12	Milton Santana	80,00
12	Cel. Wilson Fontoura	
13	Milton Santana	80,00
13	Waldemar Francisco da Silva	80,00
13	Cel. Wilson Fontoura	
13	Argeu Silveira Lima	
14	Argeu Silveira Lima	
14	Waldemar Francisco da Silva	40,00
14	Abrão Maluf	40,00
14	Cel. Wilson Fontoura	
15	Abrão Maluf	40,00
15	Rua Marginal	
15	Argeu Silveira Lima	
15	Rafael Magalhães	40,00
16	Senador Filinto Muller	150,00
16	Cel. Wilson Fontoura	
16	Salustiano Moraes	80,00
17	Senador Filinto Muller	150,00
17	Salustiano Moraes	
17	Cel. Wilson Fontoura	
18	Waldemar Francisco da Silva	40,00
18	Cel. Wilson Fontoura	
18	Milton Santana	40,00

9	Jorge do Carmo Jabour	
9	Abrão Maluf	40,00
10	Argeu Silveira Lima	
10	Abrão Maluf	40,00
10	Rafael Magalhães	40,00
10	Jorge do Carmo Jabour	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 8 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 8 – Bairro Na. Sra. Da Conceição

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Av. Nelson Lyrio	194,00
1	Waldemar Francisco da Silva	
1	Rafael Magalhães	
2	Av. Nelson Lyrio	222,22
2	Waldemar Francisco da Silva	
2	Senador Filinto Muller	194,00
2	Milton Santana	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 9 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 9 – Vila Santo André

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	SGT Moacir Ramos de	30,00
1	Vitorino Marques	
1	Elizeu Sanches da	30,00
1	Conceição Garcia	30,00
2	Elizeu Sanches da	30,00
2	Conceição Garcia	30,00
2	Braulino Nogueira da	30,00
2	Vitorino Marques	
3	Braulino Nogueira da	25,00
3	Conceição Garcia	
3	Vitorino Marques	
4	SGT Moacir Ramos de	40,00
4	Av Jesuíno Álvares de	60,00
4	Elizeu Sanches da	40,00

4	Antonio de	40,00
5	Braulino Nogueira da	35,00
5	Vitorino Marques	
5	Elizeu Sanches da	35,00
5	Antonio de	35,00
6	Braulino Nogueira da	30,00
6	Vitorino Marques	30,00
6	João Cosme Sanches	30,00
6	Av Jesuíno Álvares de	
7	João Cosme Sanches	25,00
7	Vitorino Marques	
7	Av Jesuíno Álvares de	
8	Joaquim Honorato	40,00
8	José Ricartes de	40,00
8	Av Jesuíno Álvares de	60,00
8	SGT Moacir Ramos de	40,00

Quadr	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
9	SGT Moacir Ramos de	40,00
9	Martiniano Pereira da	
9	Elizeu Sanches da	40,00
9	Av Jesuíno Álvares de	
1	Elizeu Sanches da	40,00
1	Martiniano Pereira da	
1	Braulino Nogueira da	40,00
1	Av Jesuíno Álvares de	
1	Antonio de Assunção	30,00
1	Av Jesuíno Álvares de	40,00
1	João Cosme Sanches	
1	João Cosme Sanches	25,00
1	Av Jesuíno Álvares de	
1	Martiniano Pereira da	
1	Francisco Rodriques	40,00
1	Martiniano Pereira da	40,00
1	José Ricartes de	40,00
1	SGT Moacir Ramos de	40,00
1	Francisco Rodriques	
1	SGT Moacir Ramos de	40,00
1	Elizeu Sanches da	40,00
1	Martiniano Pereira da	
1	Francisco Rodriques	
1	Elizeu Sanches da	40,00
1	Braulino Nogueira da	40,00
1	Martiniano Pereira da	
1	Francisco Rodriques	30,00

1	Braulino Nogueira da	40,00
1	Antonio de Assunção	30,00
1	Martiniano Pereira da	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 10 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 10 – Jardim Ouro Verde

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Av. Jesuíno Álvares de Barros	125,00
1	Valdeci Ramos	50,00
1	Delminda Coelho	60,00
1	Joaquim Honorato	
2	Delminda Coelho	65,00
2	Valdeci Ramos	55,00
2	Trav. Tayama	
2	Joaquim Honorato	
3	Trav. Tayama	
3	Delminda Coelho	50,00
3	Valdeci Ramos	40,00
3	Felix de Oliveira	
3	Edelmiro Lopes	60,00
4	Delminda Coelho	50,00
4	Av. Julio Viana	60,00
4	Valdeci Ramos	
4	Cornélia Anconi Bunazar	
5	Valdeci Ramos	50,00
5	Cornélia Anconi Bunazar	65,00
6	Valdeci Ramos	60,00
6	Av. Jesuíno Álvares de Barros	125,00
6	Joaquim Honorato	50,00
7	Joaquim Honorato	45,00
7	Valdeci Ramos	45,00
7	Félix de Oliveira	45,00
8	Félix de Oliveira	35,00
8	Teófilo Messias	
9	Valdeci Ramos	80,00
9	Félix de Oliveira	
9	Av. Julio Viana	100,00

10	Cornélia Anconi Bunazar	80,00
10	Valdeci Ramos	
10	Av. Julio Viana	100,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 11 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 11 – Parque Estoril

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Aniceta Rodrigues de	208.33
1	Rafael Silva dos Reis	
1	Joaquim Goncalves	83.33
2	Aniceta Rodrigues de	260.42
2	Eldir Oliveira de Paula	
2	Joaquim Goncalves	111.11
2	Rafael Silva dos Reis	
3	Aniceta Rodrigues de	312.50
3	Aureliano Moura	
3	Joaquim Goncalves	138.89
3	Eldir Oliveira de Paula	
4	Aniceta Rodrigues de	312.50
4	Sônia Aparecida Silva dos	
4	Joaquim Goncalves	138.89
4	Aureliano Moura	
5	Joaquim Goncalves	83.33
5	Rafael Silva dos Reis	
5	Francisco Martins	83.33
5	Sebastião Pereira da	
6	Joaquim Goncalves	111.11
6	Travessa do Eucalintus	
6	Francisco Martins	111.11
6	Rafael Silva dos Reis	
7	Joaquim Goncalves	138.89
7	Aureliano Moura	222.22
7	Francisco Martins	138.89
7	Eldir Oliveira de Paula	
8	Joaquim Goncalves	138.89
8	Travessa do Mimoso	
8	Francisco Martins	138.89
8	Aureliano Moura	222.22
9	Francisco Martins	83.33
9	Rafael Silva dos Reis	0,0
9	José Tiago Pontes	83.33
9	Sebastião Pereira da	
10	Francisco Martins	111.11
10	Travessa do Eucalvntus	
10	José Tiago Pontes	111.11

10	Rafael Silva dos Reis	
Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
11	Francisco Martins	138,89
11	Aureliano Moura	222,22
11	José Tiago Pontes	138,89
11	Eldir Oliveira de Paula	
12	Francisco Martins	138,89
12	Travessa do Mimoso	
12	Aureliano Moura	222,22
12	José Tiago Pontes	138,89
13	Francisco Martins	111,11
13	Senador Filinto Muller	
13	José Tiago Pontes	111,11
13	Sônia Aparecida Silva	
14	José Tiago Pontes	83,33
14	Rafael Silva dos Reis	83,33
14	Sebastião Pereira da	
14	Feliciano Maria	83,33
15	José Tiago Pontes	111,11
15	Eldir Oliveira de Paula	
15	Feliciano Maria	111,11
15	Rafael Silva dos Reis	
16	José Tiago Pontes	138,89
16	Aureliano Moura	222,22
16	Feliciano Maria	138,89
16	Eldir Oliveira de Paula	
17	José Tiago Pontes	138,89
17	Sônia Aparecida Silva	
17	Feliciano Maria	138,89
17	Aureliano Moura	222,22
18	José Tiago Pontes	111,11
18	Senador Filinto Muller	
18	Feliciano Maria	111,11
18	Sônia Aparecida Silva	
19	Sebastião Pereira da	
19	Rafael Silva dos Reis	
19	Walter Godoy	83,33
19	Feliciano Maria	83,33

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 11 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 11 – Parque Estoril (Cont.)

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
20	Rua Feliciano Maria	111,11
20	Eldir Oliveira de Paula	
20	Rafael Silva dos Reis	
20	Walter Godoy	111,11
21	Rua Feliciano Maria	138,89
21	Aureliano Moura	222,22
21	Eldir Oliveira de	
21	Walter Godoy	138,89
22	Rua Feliciano Maria	138,89
22	Sônia AP. Silva dos	
22	Aureliano Moura	222,22
22	Walter Godoy	138,89
23	Rua Feliciano Maria	111,11
23	Senador Filinto	138,89
23	Sônia AP. Silva dos	
23	Walter Godoy	111,11
XA	Joaquim G. Pontes	133,33
XA	Sônia AP. Silva dos	
XA	Francisco M.	
XA	Av Senador Filinto	133,33
XC	Joaquim Gonçalves	
XC	Sônia AP. Silva dos	
XC	Aniceta Rodrigues	260,42
XC	Av. Senador Filinto	
24	Walter Godoy	83,33
24	Sebastião Pereira da	
24	Geronimo dos	83,33
24	Rafael Silva dos	
25	Walter Godoy	111,11
25	Rafael Silva dos	
25	Geronimo dos	111,11
25	Eldir Oliveira de	
26	Walter Godoy	138,89
26	Eldir Oliveira Paula	
26	Geronimo dos	138,89
26	Aureliano Moura	222,22
27	Walter Godoy	138,89
27	Aureliano Moura	222,22

27	Geronimo dos	138,89
27	Sônia AP. Silva dos	

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
28	Walter Godoy	111,11
28	Sônia AP. Silva dos	
28	Geronimo dos Santos	111,11
28	Senador Filinto Muller	111,11
29	Sebastião Pereira da	
29	Geronimo dos Santos	83,33
29	João Fontebassi	83,33
29	Rafael Silva dos Reis	
30	Geronimo dos Santos	111,11
30	Rafael Silva dos Reis	
30	João Fontebassi	111,11
30	Eldir Oliveira de Paula	
31	Geronimo dos Santos	138,89
31	Eldir Oliveira Paula	
31	João Fontebassi	138,89
31	Aureliano Moura	222,22
32	Geronimo dos Santos	138,89
32	Aureliano Moura	222,22
32	João Fontebassi	138,89
32	Sônia AP. Silva dos	
33	Geronimo dos Santos	111,11
33	Sônia AP. Silva dos	
33	João Fontebassi	111,11
33	Senador Filinto Muller	138,89
34	João Fontebassi	83,33
34	Sebastião Pereira da	
34	Alentino Souza de	125,00
34	Rafael Silva dos Reis	83,33
35	João Fontebassi	111,11
35	Rafael Silva dos Reis	
35	Alentino Souza	166,67
35	Eldir Oliveira Paula	
36	João Fontebassi	138,89
36	Eldir Olivieira Paula	
36	Alentino Souza de	208,33
36	Aureliano Moura	222,22
37	João Fontebassi	138,89
37	Aureliano Moura	222,22
37	Alentino Souza de	208,33
37	Sônia AP. Silva dos	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 11 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 11 – Parque Estoril (Cont.)

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
38	João Fontebassi	111,11
38	Sônia AP. Silva dos	
38	Alentino Souza de	166,67
38	Senador Filinto Muller	138,89
39	Alentino Souza de	125,00
39	Sebastião Pereira da	
39	Joaquim L. Vieira	83,33
39	Rafael Silva dos Reis	83,33
40	Alentino Souza	180,00
40	Rafael Silva dos Reis	
40	Joaquim L. Vieira	111,11
40	Eldir Oliveira Paula	
41	Av. Alentino Souza de	180,00
41	Eldir Oliveira Paula	
41	Joaquim L. Vieira	97,22
41	Av. Aureliano Moura	180,00
42	Av. Alentino Souza de	180,00
42	Av. Aureliano Moura	180,00
42	Joaquim L. Vieira	97,22
42	Sônia AP. Silva dos	
43	Av. Alentino Souza de	166,67
43	Sônia AP. Silva dos	
43	Joaquim L. Vieira	83,33
43	Senador Filinto Muller	
44	Joaquim L. Vieira	83,33
44	Rafael Silva dos Reis	
44	Sebastião Pereira da	
45	Joaquim L. Vieira	111,11
45	Rafael Silva dos Reis	111,11
45	Eldir Oliveira Paula	111,11
46	Joaquim L. Vieira	97,22
46	Eldir Oliveira Paula	
46	Av. Aureliano Moura	180,00
46	Ribeirão Mantena	97,22
47	Joaquim L. Vieira	97,22
47	Av. Aureliano Moura	180,00

47	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
47	Ribeirão Mantena	97,22
48	Joaquim L. Vieira	83,33
48	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
48	Sem Filinto Muller	
48	Ribeirão Mantena	83,33

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
49	Rua Ribeirão	83,33
49	Av. Aureliano Moura	180,00
49	Rua Ribeirão Dourado	83,33
49	Rua Rio Paraquai	83,33
50	Av. Aureliano Moura	180,00
50	Rua Ribeirão	83,33
50	Rua Ribeirão Dourado	83,33
50	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
51	Rua Ribeirão	69,44
51	Rua Senador Filinto	
51	Rua Ribeirão Dourado	69,44
51	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
52	Rua Ribeirão Dourado	83,33
52	Av. Aureliano Moura	145,00
52	Rua Ribeirão Serrote	83,33
52	Rua Rio Paraquai	
53	Av. Aureliano Moura	145,00
53	Rua Ribeirão Serrote	83,33
53	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
53	Rua Ribeirão Dourado	83,33
54	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
54	Rua Ribeirão Serrote	69,44
54	Rua Rio Verde	
54	Rua Ribeirão Dourado	69,44
55	Ribeirão Serrote	83,33
55	Av. Aureliano Moura	145,00
55	Rua Rio Paraná	83,33
56	Ribeirão Serrote	83,33
56	Rua Sonia AP ^a . Silva	
56	Rua Rio Paraná	83,33
56	Av. Aureliano Moura	145,00
57	Ribeirão Serrote	69,44
57	Rua Rio Verde	
57	Rua Rio Paraná	55,56
57	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
58	Rua Rio Paraná	83,33
58	Av. Aureliano Moura	145,00

58	Rua Rio Botas	69,44
58	Rua Ribeirão	
59	Rua Rio Paraná	83,33
59	Rua Sonia Ap ^a . Silva	
59	Rua Rio Botas	69,44
59	Av. Aureliano Moura	145,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 11 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 11 – Parque Estoril (Cont.)

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
60	Rua Rio Paraná	55,56
60	Rua Rio Verde	
60	Rua Rio Botas	55,56
60	Rua Sonia Ap ^a . Silva dos Reis	
61	Rua Rio Botas	69,44
61	Av. Aureliano Moura Brandão	111,11
62	Rua Rio Botas	69,44
62	Rua Sonia Ap ^a . Silva dos Reis	
62	Av. Aureliano Moura Brandão	111,11
63	Rua Rio Botas	55,56
63	Rua Rio Verde	
63	Rua Sonia Ap ^a . Silva dos Reis	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 12 – VALORES DE FACE DE QUADRA

SETOR 12 – Residencial Boa Vista

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
A1	Antonio Rodrigues	70,00
A1	João Jacinto Garcia	65,00
A1	Antonio Ricartes de	65,00
A1	Onercilia Brandão	65,00
A2	Corredor Público	
A2	Antonio Ricartes de	65,00
A2	João Jacinto Garcia	65,00
A2	Antonio Rodrigues	65,00
B1	João Jacinto Garcia	65,00
B1	Antonio Ricartes de	65,00
B1	Henrique Pereira Dias	65,00
B1	Onercilia Brandão de	65,00
B2	Corredor Público	
B2	Antonio Ricartes	60,00
B2	Henrique Pereira Dias	60,00
B2	João Jacinto Garcia	60,00
C	Henrique Pereira Dias	60,00
C	Trav. Maria de Lourdes	55,00
C	João Barbosa Oliveira	55,00
C	Onercilia Brandão	60,00
C	Henrique Pereira Dias	60,00
C	Trav. Maria de Lourdes	55,00
C	João Barbosa Oliveira	55,00
C	João Jacinto Garcia	55,00
C	Trav. Sebastiana F.	55,00
C	Henrique Pereira Dias	55,00
C	João Jacinto Garcia	55,00
C	Corredor Público	
C	Trav. Sebastiana F.	50,00
C	João Barbosa Oliveira	50,00
C	João Jacinto Garcia	50,00
C	Corredor Público	
D1	Onercilia Brandão	55,00
D1	João Barbosa Oliveira	55,00
D1	João Jacinto Garcia	55,00
D1	Eduardo Silva	55,00

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
D2	João Barbosa Oliveira	50,00
D2	João Jacinto Garcia	50,00
D2	Joaquim S. de Paula	50,00
D2	Corredor Público	
E	João Jacinto Garcia	50,00
E	Joaquim S. de Paula	
E	Eduardo Silva	
E	Onercilia Brandão de	50,00
E	João Jacinto Garcia	50,00
E	Joaquim S. de Paula	50,00
E	Corredor Público	
E	Eduardo Silva	50,00

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
D2	João Barbosa Oliveira	50,00
D2	João Jacinto Garcia	50,00
D2	Joaquim S. de Paula	50,00
D2	Corredor Público	
E	João Jacinto Garcia	50,00
E	Joaquim S. de Paula	
E	Eduardo Silva	
E	Onercilia Brandão de	50,00
E	João Jacinto Garcia	50,00
E	Joaquim S. de Paula	50,00
E	Corredor Público	
E	Eduardo Silva	50,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 13 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 13 – Palmeiras

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	João Barbosa Oliveira	30,00
2	João Barbosa Oliveira	30,00
2	Corredor Público	30,00
2	Eduardo Silva Sobrinho	30,00
3	Eduardo Silva Sobrinho	30,00
3	Corredor Público	30,00
3	Joaquim S. de Paula	30,00

4	Joaquim S. de Paula	30,00
4	Corredor Público	30,00
4	Imbaúba	30,00
5	Imbaúba	30,00
5	Corredor Público	30,00
5	Bacuri	30,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 14 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 14 – Alvorada

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	José Gregório de Oliveira	30,00
1	Euclides Leriano Medeiros	30,00
1	Jose Coletto Garcia	30,00
1	Constâncio Barbosa	30,00
2	Euclides Leriano Medeiros	30,00
2	Jose Coletto Garcia	30,00
2	Constâncio Barbosa	30,00
2	Trav. Celso Luiz de Oliveira	30,00
3	Trav. Celso Luiz de Oliveira	30,00
3	Jose Coletto Garcia	30,00
3	Constâncio Barbosa	30,00
3	Olinda dos Anjos Silva	30,00
4	Ilma Mestre Oliveira	30,00
4	José Gregório de Oliveira	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 15 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 15 – Vila Vitória

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Prof. Aguiar Pimenta	35,00
1	Francisco Rodrigues Gonçalves	40,00
1	SGT. Moacir Ramos de Jesus	
2	Francisco Rodrigues Gonçalves	40,00
2	Prof. Aguiar Pimenta	35,00
2	Elizeu Sanches da Silva	
2	SGT Moacir Ramos de Jesus	
3	Prof. Aguiar Pimenta	35,00
3	Prof. José T. Cleves	35,00
3	SGT Moacir Ramos de Jesus	
3	Sincero de Oliveria	
4	Prof. Aguiar Pimenta	35,00
4	Prof. José T. Cleves	35,00
4	Elizeu Sanches da Silva	
4	SGT Moacir Ramos de Jesus	

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 16 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 16 – Jardim Do Trabalhador I

Quadr a	Face Quadra-Rua	R\$/ M²	Quadr a	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Av Jesuino Alves de Barros	80,0 0	8	Delminda Coelho	80,0 0
1	José Ricartes de Oliveira	55,0 0	8	Nadir Pereira de Brito	55,0 0
1	Antônio Felisberto Ramos	55,0 0	8	Luiz José da Silva	55,0 0
1	Teófilo Mesias	55,0 0	8	José Castorino da S. Pereira	55,0 0

2	Antônio Felisberto Ramos	55,0 0	9	Jocelina Teodora de Oliveira	55,0 0
2	Teófilo Mesias	55,0 0	9	Teófilo Mesias	55,0 0
2	Nadir Pereira de Brito	55,0 0	9	Luiz José da Silva	55,0 0
2	Delminda Coelho	55,0 0	9	José Castorino da S. Pereira	55,0 0
3	Antônio Felisberto Ramos	55,0 0	10	Jocelina Teodora de Oliveira	55,0 0
3	Gerônimo Pereira Passos	55,0 0	10	José Ricartes de Oliveira	55,0 0
3	Teófilo Mesias	55,0 0	10	Gerônimo Pereira Passos	55,0 0
3	Jocelina Teodora de Oliveira	55,0 0	10	Travessa dos Trabalhadores	55,0 0
4	Antônio Felisberto Ramos	55,0 0	11	Gerônimo Pereira Passos	55,0 0
4	José Ricartes de Oliveira	55,0 0	11	Teófilo Mesias	55,0 0
4	Jorcelino Alves Dias	55,0 0	11	Jocelina Teodora de Oliveira	55,0 0
4	Gerônimo Pereira Passos	55,0 0	11	Moacir José de Sousa	55,0 0
5	Jorcelino Alves Dias	55,0 0	12	José Castorino da S. Pereira	55,0 0
5	Antônio Felisberto Ramos	55,0 0	12	Moacir José de Sousa	55,0 0
5	José Ricartes de Oliveira	55,0 0	12	Teófilo Mesias	55,0 0
5	Sargento Moacir Ramos de Jesus	55,0 0	12	Delminda Coelho	80,0 0
6	Nadir Pereira de Brito	55,0 0	13	José Ricartes de Oliveira	55,0 0
6	Jocelina Teodora de Oliveira	55,0 0	13	Gerônimo Pereira Passos	55,0 0
6	Luiz José da Silva	55,0 0	13	Moacir José de Sousa	55,0 0
6	Teófilo Mesias	55,0 0	13	Travessa dos Trabalhadores	55,0 0
7	Jorcelino Alves Dias	55,0 0	14	Delminda Coelho	80,0 0
7	José Ricartes de Oliveira	55,0	14	Moacir José de Sousa	55,0

		0			0
7	Gerônimo Pereira Passos	55,0 0	14	Conceição Garcia Taveira	55,0 0
7	Jocelina Teodora de Oliveira	55,0 0	14	Sargento Moacir Ramos de Jesus	55,0 0

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 17 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 17 – Santa Clara

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Joaquim José dos Santos	55,56
1	Maria Jesuíno Nogueira	55,56
1	Av Projetada 5	55,56
1	José Orlando Vigilato	55,56
2	Maria Jesuíno Nogueira	55,56
2	José Orlando Vigilato	55,56
2	Av Projetada 5	55,56
2	Sebastião Fontebassi	55,56
3	Sebastião Fontebassi	55,56
3	José Orlando Vigilato	55,56
3	Av Projetada 5	55,56
3	Belmiro Sanches da Silva	55,56
4	Joaquim José dos Santos	69,44
4	Maria Jesuína Nogueira	69,44
4	José Orlando Vigilato	69,44
4	Fausta de O. Rodrigues	69,44
5	Maria Jesuína Nogueira	69,44
5	Sebastião Fontebassi	69,44
5	José Orlando Vigilato	69,44
5	Fausta de O. Rodrigues	69,44
6	Espaço livre de uso público	
6		
6		
6		
7	Av Joaquim José dos Santos	83,33
7	Maria Jesuína Nogueira	97,22

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
11	Gerônimo Ferreira Lima	125,00
11		
11		
11		
12	Gerônimo Ferreira Lima	142,86
12		
12		
12		
13	Gerônimo Ferreira Lima	160,71
13		
13		
13		
14	Gerônimo Ferreira Lima	178,57
14		
14		
14		

7	Fausta de O. Rodrigues	83,33
7	Maria Garcia Ferreira Lima	83,33
8	Espaço livre de uso público	
8		
8		
8		
9	Maria G F. Lima	83,33
9	Rua Maria Jesuíno Nogueira	97,22
9	Av. Joaquim José dos Santos	83,33
9	Rua Gerônimo F. Lima	107,14
10	Av Joaquim José dos Santos	83,33
10	Maria Jesuína Nogueira	83,33
10	Maria Garcia Ferreira Lima	83,33
10	Gerônimo Ferreira Lima	107,14

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 18 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 18 – Jardim Do Trabalhador II

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Conceição Garcia Taveira	55,00
1	Delminda Coelho	80,00
1	Adair G. Amorim	55,00
2	Conceição Garcia Taveira	55,00
2	Adair G. Amorim	55,00
2	Teófilo Mesias	55,00
3	Conceição Garcia Taveira	55,00
3	Trav Angelo Estevanel	55,00
3	José Ricartes de Oliveira	55,00
4	Conceição Garcia Taveira	55,00
4	José Ricartes de Oliveira	55,00
4	Sargento Moacir Ramos de Jesus	55,00
5	Conceição Garcia Taveira	55,00
5	Sargento Moacir Ramos de Jesus	55,00
5	Travessa João C. da Silva	55,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 19 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 19 – Vila N.S. Aparecida

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Senador Filinto Muller	100,00
1	Rua da Servidão	70,00
1	Modesto Ricartes de Oliveira	70,00
1	Dr. Arnaldo Eestevão Figueiredo	70,00
1	General Eliziario Paim	70,00
2	Geraldo Bunazar	70,00
2	José Teodoro Filho	70,00
2	Jerônimo Alves Ferreira	80,00
2	Dr. Arnaldo Eestevão Figueiredo	80,00
3	José Teodoro Filho	70,00
3	Jerônimo Alves Ferreira	80,00
3	Onercilia Brandão de Oliveira	70,00
3	Dr. Otavio Gonçalves Gomes	
3	Manoel Alves Gondin	70,00
4	Jerônimo Alves Ferreira	80,00
4	Manoel Alves Gondin	70,00
4	Dr. Otavio Gonçalves Gomes	70,00
4	Av. Aniceta Rodrigues de Souza	100,00
5	Manoel Alves Gondin	60,00
5	Dr. Otavio Gonçalves Gomes	60,00
5	Onercilia Brandão de Oliveira	60,00
5	Av. Aniceta Rodrigues de Souza	80,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 20 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 20 – Cohab São João

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Aniceta Rodrigues de Souza	100,00
1	Av Senador Filinto Muller	150,00
1	Manoel Alves Gondin	70,00
1	Manoel Nogueira de Souza	70,00
2	Av Senador Filinto Muller	150,00
2	José Teodoro Filho	70,00
2	Manoel Alves Gondin	70,00
2	Manoel Nogueira de Souza	70,00
3	Av Senador Filinto Muller	130,00
3	José Teodoro Filho	70,00
3	Manoel Nogueira de Souza	70,00
3	Geraldo Bunazar	70,00
4	Av Senador Filinto Muller	130,00
4	Geraldo Bunazar	
4	Elizario Paim	
4	Manoel Nogueira de Souza	
5	Aniceta Rodrigues de Souza	100,00
5	Manoel Nogueira de Souza	70,00
5	Jerônimo Alves Ferreira	70,00
5	Manoel Alves Gondin	70,00
6	Manoel Nogueira de Souza	70,00
6	Manoel Alves Gondin	70,00
6	José Teodoro Filho	70,00
6	Jerônimo Alves Ferreira	70,00
7	Manoel Nogueira de Souza	70,00
7	Jerônimo Alves Ferreira	70,00
7	Geraldo Bunazar	70,00
7	José Teodoro Filho	70,00
8	Manoel Nogueira de Souza	70,00
8	Geraldo Bunazar	70,00
8	Elias B. de Souza	70,00

8	Jerônimo Alves Ferreira	70,00
---	-------------------------	-------

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 21 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 21 – C. H. São Joaquim

Quadra	FACE QUADRA-RUA	R\$/ M²
1	Ilineu Faedo	30,00
1	Fausta de Oliveria Rodrigues	30,00
1	Sebastião Fontebassi	30,00
2	Ilineu Faedo	30,00
2	Sebastião Fontebassi	
2	João Pereira de Brito	30,00
2	Ilma de Goes Lemos	
3	Lisboa	30,00
3	João Pereira de Brito	
4	Lisboa	30,00
4	João Pereira de Brito	30,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 22 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 22 – Jardim Acácia

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²	Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
01-A	Rua Joaquim Gonçalves Pontes	55,56	33-A	Lisboa	41,67
01-A	Terras de Dinamérico C. Amorim		33-A	João Fontebassi	41,67
01-A	Lotes 1 a 10 da Q 01		33-A	Sebastião Pereira da Silva	
01-A	Lote 25 da Q01		33-A	Av Alentino Souza Oliveria	69,44
04-A	ELUP		38-A	Lisboa	41,67
04-A	ELUP		38-A	Sebastião Pereira da Silva	41,67
04-A	ELUP		38-A	Dom João VI	41,67
04-A	ELUP				
			38-B	Dom João VI	41,67
08-A	ELUP		38-B	Trav Ilha da Madeira	41,67
08-A	ELUP		38-B	Florestadora Instância	41,67
08-A	ELUP				
08-A	ELUP				
			38-C	Dom João VI	41,67
13-A	Lisboa	55,56	38-C	Trav Ilha da Madeira	

13-A	José Tiago Pontes	55,56	38-C	Dom Pedro II	
13-A	Sebastião Pereira da Silva	55,56	38-C	Florestadora Instância	
13-A	ELUP (X set-A)	55,56			
18-A	Lisboa	41,67	38-D	Dom Pedro II	41,67
18-A	ELUP (X set-A)	41,67	38-D	Dom João VI	41,67
18-A	Sebastião Pereira da Silva	41,67	38-D	Sebastião Pereira da Silva	41,67
18-A	Walter Godoy	41,67	38-D	Joaquim Lino Vieira	41,67
			43-A	Dom Pedro II	0,00
23-A	Lisboa	41,67	43-A	Joaquim Lino Vieira	41,67
23-A	Walter Godoy	41,67	43-A	Sebastião Pereira da Silva	0,00
23-A	Sebastião Pereira da Silva	41,67	43-A	Maria Áurea Dalbello Cazatti	41,67
23-A	Gerônimo dos Santos	41,67			
			43-C	Deoclides Batista Ramos	41,67
28-A	Lisboa	41,67	43-C	Sebastião Pereira da Silva	0,00
28-A	Gerônimo dos Santos	41,67	43-C	Florestadora Instância	0,00
28-A	Sebastião Pereira da Silva	41,67	43-C	ELUP (X set-A)	0,00
28-A	João Fontebassi	41,67			
			43-B	Sebastião Pereira da Silva	0,00
			43-B	Deoclides Batista Ramos	41,67
			43-B	Dom Pedro II	41,67
			43-B	Maria Áurea Dalbello Cazatti	41,67

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 23 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 23 – Recanto Diana

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
A	Av. Senador Filinto Muller	10,00
A	Av. Senador Filinto Muller	10,00
2DR	Av. Senador Filinto Muller	10,00
02B	Av. Senador Filinto Muller	10,00

LEI Nº 023/2014 – PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2015

ANEXO 24 – VALORES DE FACE DE QUADRA
SETOR 24 – Jardim Nova Esperança

Quadra	Face Quadra-Rua	R\$/ M²
1	Maria Aurea Dalbello	55,56

	Cazatti	
1	Rafael Silva dos Reis	55,56
1	Sebastião Pereira da Silva	55,56
1	Deoclides Batista Ramos	55,56
2	Maria Aurea Dalbello Cazatti	55,56
2	Deoclides Batista Ramos	55,56
2	Rafael Silva dos Reis	
2	Eldir Oliveira de Paula	
3	Deoclides Batista Ramos	55,56
3	Eldir Oliveira de Paula	
3	Rafael Silva dos Reis	
4	Deoclides Batista Ramos	55,56
4	Sebastião Pereira da Silva	
4	Rafael Silva dos Reis	
44	Maria Aurea Dalbello Cazatti	55,56
44	Sebastião Pereira da Silva	
44	Rafael Silva dos Reis	
45	Maria Aurea Dalbello Cazatti	55,56
45	Eldir Oliveira de Paula	
45	Rafael Silva dos Reis	