

**À Seção de Programação, Avaliação e Controle da Atividade Fiscal – Sapac
Delegacia da Receita Federal do Brasil – Campo Grande/MS**

Rua Desembargador Leão Neto do Carmo, nº. 03
Bairro: Jardim Veraneio
CEP: 79.037-902
Campo Grande/MS

Ofício nº 04 / 2013

Assunto: Convênio ITR – Valor da Terra Nua (2013)

O município de Ribas do Rio Pardo – Mato Grosso do Sul celebrou convênio com a União, por intermédio da Secretaria da Receita Federal do Brasil, conforme Decreto nº 6.433, de 15 de abril de 2008, alterado pelo Decreto nº 6.621, de 29 de outubro de 2008, e pelo Decreto nº 6.770, de 10 de fevereiro de 2010, objetivando firmar a opção pela delegação de competência para o exercício das atribuições de fiscalização, inclusive a de lançamento de créditos tributários, e de cobrança do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR).

Em atendimento ao convênio citado, estamos encaminhando os Valores de Terra Nua (VTN) referentes à primeiro de janeiro de 2013, conforme tabela abaixo:

REGIÃO	DESCRIÇÃO	VALOR VENAL (R\$/ha)	VALOR DA TERRA NUA (R\$/ha)
R1	Sede (Raio de 7 km da zona urbana)	8.600,00	6.880,00
R2	Rod. BR 262 a C. Grande, 15 km da BR 262, ambas as margens	4.950,00	3.960,00
R3	Rod. BR 262 a A. Clara, 15 km da BR 262, ambas as margens	4.000,00	3.200,00
R4	Botas/Rio Pardo, sentido Norte	4.000,00	3.200,00
R5	Chapadão/Camapuã, 35 km de Camapuã, sentido Ribas	4.955,00	3.964,00
R6	Nova Andradina, 50 km da BR 267, sentido Ribas	4.336,00	3.468,80
R7	Ramires/Morro, 15 a 45 km da BR 262	3.425,00	2.740,00
R8	Mimoso/Assent. Mutum/Faz. Jubran, 15 a 45 km da BR 262, ambas as margens	3.763,00	3.010,40
R9	Igrejinha (região Sul, entre os itens 6 e 8)	3.855,00	3.084,00
R10	Água Clara, raio de 15 km da cidade de Água Clara	4.494,00	3.595,20
R11	Rio Verde/ Camapuã (região Norte, entre os itens 5 e 8)	3.705,00	2.964,00

Informamos que as Regiões acima descritas foram elaboradas por um grupo técnico, englobando as pastas de Administração, Finanças, Desenvolvimento e Agricultura e que tiveram como base inicial o mapa de aptidão agrícola do município de Ribas do Rio Pardo, disponibilizado através dos estudos do Macrozoneamento Ambiental do Estado de Mato Grosso do Sul.

Oportuno lembrar que paralelamente estamos implementando o Cadastro Técnico Rural Multifinalitário, onde teremos condições de proceder o cálculo do VTN individualizado por imóvel rural.

A Planta Genérica de Valores (Valor Venal) do município de Ribas do Rio Pardo, bem como alguns dados do Cadastro Técnico Rural Multifinalitário estão disponíveis na internet no sítio: <http://www.ribasdoriopardo.ms.gov.br/>.

Desde já colocamo-nos à disposição.

Atenciosamente,

José Domingues Ramos
Prefeito